

**Stan funduszu remontowego i zadłużenia na nieruchomościach
wg stanu na 30.04.2026 r.**

Lp.	Numer nieruch.	Nazwa konta	Powierzchnia	Opłata	Stan początkowy		Obroty miesiąca		Obroty od początku roku		Stan końcowy		Zadłużenie	Wynik k.12-11-13	Pożyczka do spłaty
					Brak	Nadwyżka	Koszty	Odpis	Koszty	Odpis	Brak	Nadwyżka			
					BO Wn	BO Ma	Mies.Wn	Mies.Ma	Narast.Wn	Narast.Ma	Saldo Wn	Saldo Ma			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	101	Waculika 12,14	1 025,70	6,00	76 698,71		2 245,75	6 154,20	8 317,24	24 616,80	60 399,15	0,00	833,15	-61 232,30	163 268,38
2	102	Cicha 32 Leśna 19	8 583,00	3,50		166 488,63	20 256,31	30 040,50	20 256,31	111 579,00	0,00	257 811,32	117 129,34	140 681,98	
3	103	JPII 57 Cicha 40,36,34	10 160,00	3,50		162 069,08	35 357,06	35 560,00	35 357,06	132 080,00	0,00	258 792,02	186 753,35	72 038,67	
4	104	JPII 51	1 435,00	3,70		75 183,05	5 900,00	5 309,50	5 900,00	19 803,00	0,00	89 086,05	26 507,50	62 578,55	
5	105	JPII 53,55	4 204,00	3,50	47 809,72			0,00	14 714,00	0,00	56 333,60	0,00	8 523,88	15 060,96	-6 537,08
6	106	Sokołów 2,4	5 872,00	3,50	0,00	169 951,99	20 685,80	20 552,00	100 685,80	76 336,00	0,00	145 602,19	79 921,92	65 680,27	
7	107	JPII 30 Ofiar Katynia 8	4 195,70	3,50		118 538,54	1 901,80	14 684,95	1 901,80	54 544,10	0,00	171 180,84	7 009,01	164 171,83	
8	108	Ziętka 74 JPII 36 Ofiar.Kat.4	5 877,10	3,50		141 810,06	0,00	20 569,85	0,00	76 402,30	0,00	218 212,36	64 990,23	153 222,13	
9	109	Konstytucji 3 Maja 39	2 942,20	3,50	74 930,79		0,00	10 297,70	0,00	38 248,60	36 682,19	0,00	1 673,78	-38 355,97	
10	110	Konstytucji 3 Maja 41	2 592,20	3,50		99 116,74	0,00	9 072,70	72 295,09	33 698,60	0,00	60 520,25	289,84	60 230,41	
11	111	Ziętka 72	2 590,30	4,00	72 253,84		786,69	10 361,20	2 487,85	41 444,80	33 296,89	0,00	74 666,91	-107 963,80	146 821,50
12	112	Królowej Jadwigi 3,5	5 906,40	3,50		193 964,49	0,00	20 672,40	50 000,00	76 783,20	0,00	220 747,69	193 899,33	26 848,36	
13	113	Ziętka 68,70	3 978,80	4,00	110 614,92		770,77	15 915,20	2 491,28	63 660,80	49 445,40	0,00	47 212,97	-96 658,37	147 320,20
14	114	Heneczka 4	1 866,30	3,50		172 201,55	0,00	6 532,05	0,00	24 261,90	0,00	196 463,45	59 836,65	136 626,80	
15	115	JPII 42	1 238,90	3,50	20 040,63		0,00	4 336,15	20 440,69	16 601,26	23 880,06	0,00	5 554,41	-29 434,47	
16	116	Śląska 2	2 446,80	3,50		752,96	2 566,58	8 563,80	10 297,07	34 255,20	0,00	24 711,09	1 477,98	23 233,11	49 181,00
razem			64 914,40		402 348,61	1 300 077,09	90 470,76	233 336,20	330 430,19	880 649,16	203 703,69	1 651 651,14	882 817,33	565 130,12	506 591,08
17	117	Szmaragdowa	17 391,70	3,70		37 100,01	7 383,41	64 349,29	137 554,41	240 005,46	0,00	139 551,06	253 337,11	-113 786,05	
18	118	Bursztynowa	18 453,00	3,70		285 353,24	200 000,00	68 276,10	200 000,00	254 651,40	0,00	340 004,64	20 818,38	319 186,26	
razem			35 844,70		0,00	322 453,25	207 383,41	132 625,39	337 554,41	494 656,86	0,00	479 555,70	274 155,49	205 400,21	0,00
MW			100 759,10		402 348,61	1 622 530,34	297 854,17	365 961,59	667 984,60	1 375 306,02	203 703,69	2 131 206,84	1 156 972,82	770 530,33	506 591,08
19	201	P.Skargi 14,16,18	15 626,00	4,00	110 270,69	0,00	88 203,13	62 504,00	253 281,26	240 640,40	122 911,55	0,00	240 896,00	-363 807,55	300 000,00
20	202	P.Skargi 20-42	14 089,50	3,70		53 934,51	57 366,55	52 131,15	73 624,21	194 435,10	0,00	174 745,40	56 576,43	118 168,97	
21	203	Ziętka 62,64,66	8 273,90	3,70		332 263,30	805 492,30	30 613,43	1 405 642,30	115 834,60	957 544,40	0,00	17 144,32	-974 688,72	791 876,38
22	204	K.Wielkiego 2-18	8 461,90	4,00	1 954 097,08		5 155,17	33 847,60	17 541,93	135 390,40	1 836 248,61	0,00	10 541,22	-1 846 789,83	1 107 762,53
23	205	Didura 2,4 Z.Starego 2,4,6,8	16 805,50	4,00		369 806,00	85 320,00	67 222,00	158 873,87	241 999,20	0,00	452 931,33	18 602,63	434 328,70	
razem			63 256,80		2 064 367,77	756 003,81	1 041 537,15	246 318,18	1 908 963,57	928 299,70	2 916 704,56	627 676,73	343 760,60	-2 632 788,43	2 199 638,91
24	206	Sowińskiego	14 606,20	3,50	1 638 215,53		5 118,92	52 803,52	16 083,44	211 214,08	1 443 084,89	0,00	94 121,68	-1 537 206,57	1 127 427,14
25	207	Janty 1 Wigury 12	546,50	9,40		7 937,58	6 114,70	6 114,70	24 458,80	24 458,80	0,00	7 937,58	0,00	0,00	*
26	208	Kalwaryjska 62a	35,60	13,90			494,84	494,84	1 979,36	1 979,36	0,00	0,00	0,00	0,00	*
razem			582,10		0,00	7 937,58	6 609,54	6 609,54	26 438,16	26 438,16	0,00	7 937,58	0,00	0,00	0,00
27	209	Chopina 2,4,6,8	1 397,00	3,30		23 000,45	0,00	4 610,10	0,00	17 602,20	0,00	40 602,65	933,49	39 669,16	
28	210	Chopina 3,5,7 Pod Lipami 22-26 Piłsudskiego 21-29	4 765,30	3,30	24 034,81		0,00	15 725,49	0,00	60 042,78	0,00	36 007,97	1 965,59	34 042,38	
razem			6 162,30		24 034,81	23 000,45	0,00	20 335,59	0,00	77 644,98	0,00	76 610,62	2 899,08	73 711,54	0,00

29	211	Szpaków 1-11	2 496,42	1,12		109 213,03	0,00	2 795,99	0,00	11 183,96	0,00	120 396,99	2 033,60	118 363,39	
30	212	Słowików 2,4	783,91	2,50		57 079,65	0,00	1 959,78	0,00	7 839,12	0,00	64 918,77	0,00	64 918,77	
razem			3 280,33		0,00	166 292,68	0,00	4 755,77	0,00	19 023,08	0,00	185 315,76	2 033,60	183 282,16	0,00
MB			87 887,73		3 726 618,11	953 234,52	1 053 265,61	330 822,60	1 951 485,17	1 262 620,00	4 359 789,45	897 540,69	442 814,96	-3 913 001,30	3 327 066,05

31	301	Andaluzja 4a	1 058,90	6,00		75 916,80	2 939,05	6 353,40	11 792,26	25 413,60	0,00	89 538,14	16 772,22	72 765,92	23 060,00
32	302	Andaluzja 10a,11a	2 196,80	4,50		41 543,08	0,00	10 220,40	7 452,00	38 610,40	0,00	72 701,48	2 068,42	70 633,06	
33	303	Andaluzja 13	2 623,10	3,00	41 079,37		0,00	7 869,30	0,00	31 477,20	9 602,17	0,00	36 703,21	-46 305,38	
34	304	Andaluzja 15,17	2 161,00	4,10		53 810,92	40 373,94	8 860,10	45 765,08	35 440,40	0,00	43 486,24	1 471,37	42 014,87	
35	305	Andaluzja 18	1 069,30	4,90	176 628,79		809,46	5 239,57	2 504,43	20 958,28	158 174,94	0,00	4 682,15	-162 857,09	154 569,72
36	306	Andaluzja 19	1 075,40	3,50	40 523,13		2 801,15	3 824,45	11 239,33	15 297,80	36 464,66	0,00	35,04	-36 499,70	8 334,00
37	307	Skłodowskiej 18	835,10	3,50		5 651,75	0,00	2 922,85	0,00	10 856,30	0,00	16 508,05	316,10	16 191,95	
razem			11 019,60		258 231,29	176 922,55	46 923,60	45 290,07	78 753,10	178 053,98	204 241,77	222 233,91	62 048,51	-44 056,37	185 963,72
38	308	Skłodowskiej 63,65 Brzechwy 4,6,8 Nankera 176	12 627,70	3,50		454 640,34	0,00	44 196,95	0,00	170 473,95	0,00	625 114,29	286 218,73	338 895,56	
39	309	Skłodowskiej 67,69,71	6 170,40	3,50	926 913,99		2 496,67	21 596,40	14 941,39	86 385,60	855 469,78	0,00	119 603,68	-975 073,46	519 916,44
40	310	Skłodowskiej 87,89,91,93	8 227,20	3,50	197 988,92		746,63	28 795,20	7 760,15	106 953,60	98 795,47	0,00	25 523,85	-124 319,32	137 690,81
41	311	Skłodowskiej 95,97	4 113,60	3,50		207 282,30	0,00	14 397,60	351 521,69	53 476,80	90 762,59	0,00	11 676,87	-102 439,46	
42	312	Skłodowskiej 96	1 167,00	4,00		4 630,64	4 580,53	4 668,00	18 378,68	18 672,00	0,00	4 923,96	1,07	4 922,89	22 612,00
43	313	Skłodowskiej 99,101	6 713,10	3,50		418 203,52	642 000,00	23 495,85	642 150,00	87 270,30	136 676,18	0,00	17 107,81	-153 783,99	
44	314	Skłodowskiej 103,105,107,109	5 522,20	3,50	158 581,11		1 366,94	19 327,70	8 584,81	74 549,70	92 616,22	0,00	59 999,78	-152 616,00	267 933,90
45	315	Skłodowskiej 111,113	6 712,20	3,50	1 737,14		0,00	23 492,70	64 713,64	89 943,48	0,00	23 492,70	6 597,16	16 895,54	134 474,89
46	316	Skłodowskiej 115,117	6 728,38	3,50		586 052,64	0,00	23 549,33	0,00	94 197,32	0,00	680 249,96	132 920,96	547 329,00	
47	317	Skłodowskiej 119,121	3 245,20	4,00		195 958,02	1 410 650,74	12 980,80	1 640 800,74	48 678,00	1 396 164,72	0,00	138 731,84	-1 534 896,56	1 300 000,00
48	318	Skłodowskiej 123,129,131,133	6 879,20	4,00	1 040 919,61		2 508,27	27 516,80	7 487,38	106 627,60	941 779,39	0,00	30 619,96	-972 399,35	522 841,37
49	319	Skłodowskiej 125,127	6 734,70	3,50		180 048,78	0,00	23 571,45	0,00	94 285,80	0,00	274 334,58	58 419,68	215 914,90	
razem			74 840,88		2 326 140,77	2 046 816,24	2 064 349,78	267 588,78	2 756 338,48	1 031 514,15	3 612 264,35	1 608 115,49	887 421,39	-2 891 570,25	2 905 469,41
50	320	Brzeziny	8 184,00	4,00	531 885,76		1 477,05	33 187,20	4 667,42	132 748,80	403 804,38	0,00	89 563,54	-493 367,92	273 728,17

MP			94 044,48		3 116 257,82	2 223 738,79	2 112 750,43	346 066,05	2 839 759,00	1 342 316,93	4 220 310,50	1 830 349,40	1 039 033,44	-3 428 994,54	3 365 161,30
Ogółem :			282 691,31		7 245 224,54	4 799 503,65	3 463 870,21	1 042 850,24	5 459 228,77	3 980 242,95	8 783 803,64	4 859 096,93	2 638 821,22	-6 571 465,51	7 198 818,43
					-2 445 720,89				Koszty	Odpis					-3 924 706,71
					B.O.										

sporz: J.Bensz-Chromicz

Uwaga: Kol. 9 zawiera także koszty spłaconych pożyczek

* Stan zaległości jest podawany bez pozycji 25, 26 (Wspólnoty)

* Pozycja nr 45 - dodatkowe zadłużenie z tyt. Projektu (konto 640 saldo Wn) wynosi 134.474,89 zł