

Przedmiar robót

PRZEDMIAR

Obiekt	REMONT BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. SZMARAGDOWEJ 5 W PIEKARACH ŚLĄSKICH
Lokalizacja	ul. Szmaragdowa 5 41-943 Piekary Śląskie
Inwestor	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piekarach Śląskich ul. Leśna 22 41-940 Piekary Śląskie

Tabela przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. SZMARAGDOWEJ 5 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1 Roboty przygotowawcze		
		1.1 Rusztowania zewnętrzne		
1	NNRNKB 2-02U 1622a/0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	2 498,116
2	KNNR 2 1504/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 20m	m2	2 498,116
3	KNNR 2 1506/01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m - nowy uziom sztuczny	m2	2 498,116
		1.2 Zabezpieczenie okien i drzwi folią PE		
4	KNR 2-02 0925/0100	Oslony okien i drzwi folią polietynową	m2	506,07
		1.3 Demontaż elementów wtórnych		
5		Demontaż elementów wtórnych z elewacji - anten satelitarnych, rolet zewnętrznych i innych elementów wtórnych	kpl	1
6	KNR 4-03 1116/0400	Demontaż przewodów kabelkowych na podłożu betonowym - demontaż przewodów zlokalizowanych na elewacji	m	30
7	KNR 4-03 1001/13	Wykucie ręcznie bruzd dla rur typu peszel pod przewody znajdujące się na elewacji o średnicy do 47 mm u w cegle	m	30
8	KNR 5-08 0108/0100	Rury typu peszel o średnicy do 20 mm układane p.t.w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m	30
		1.4 Zdjęcie warstwy humusu		
9	KNR 2-01 0125/04	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przewozem taczkami	m2	219,33
		2 Ocieplenie stropodachu granulem		
10	KNR 4-01 0519/06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa-fragment papy pod otwory nadmuchowe	m2	2,5
11	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3	0,4
12	KNR 9-12 0303/04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 25 cm (0,038 W/mK) metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m2	649,159
13	KNR 2-02 1216/01	Zakrycie otworu blachą gr.5mm	szt.	10
14	KNR-W 4-01 0519/01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm	m2	2,5
		3 Demontaż płyt azbestowych.		
15		Koszt demontażu starego ocieplenia z utylizacją płyt azbestowych, wełny, rusztu-komplet	m2	354,696
16	KNR-W 4-01 0627/01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza rusztu metodą smarowania preparatami solowymi	m2	354,696
17	KNR 0-21 4004/06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt OSB gr.25mm	m2	354,696
		4 Wzmocnienie ścian warstwowych – elewacja południowa		
18		Montaż kotew chemicznych w systemie RAWPLUG R-KER; kotwy prostopadłej o śr. 12 mm i dl. min. 250 mm gł. 60+120+(150 mm - szczytowe ściany) w betonie	szt.	48
19		Montaż kotew chemicznych w systemie RAWPLUG R-KER; kotwy skośnej pod kątem 30° o śr. 12 mm i dl. min. 500 mm gł. 60+120+(150 mm - szczytowe ściany) w betonie	szt.	48
		5 Wymiana słusarki drzwiowej		
20	KNR 4-01 0355/03	Demontaż skrzydeł drzwiowych.	szt.	21
21	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2	3,15
22	KNR 2-02 1203/02	Drzwi stalowe oszklone o powierzchni ponad 2 m2 - D1 U=1,3 W/m2K	m2	45
23	KNR 2-02 1203/02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2	m2	3,15
24	KNNR-W 3 0602/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonowych na ścianach płaskich i słupach prostokątnych, do 1 m2 w jednym miejscu	m2	18,425
25	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m	73,7
26	NNRNKB 202 1134/02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem gruntującym - powierzchnie pionowe - malowanie ścian po wymianie drzwi	m2	18,425
27	KNR 2-02 1505/0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą akrylową - malowanie ścian po wymianie drzwi	m2	18,425
		6 Wymiana stolarki okiennej		

Tabela przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. SZMARAGDOWEJ 5 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
28	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	15
29	KNR 0-19 1022/05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednozielnych z PCW bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.0 m2	m2	9,45
30	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m	34,5
31	KNR 0-33 0121/01	Ochrona narożników wypukłych	m	34,5
32	NNRNKB 202 1134/02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - powierzchnie pionowe	m2	8,625
33	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	8,625
7 Częściowe zamurowanie okien piwnicznych				
34	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3	1,47
35	KNKRB 2 0102/08	Dodatek za zbrojenie nowych fragmentów muru	m2	7,35
36	KNR 4-01 0709/05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach	szt.	7,35
37	NNRNKB 202 1134/02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - powierzchnie pionowe	m2	7,35
38	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	7,35
8 Ocieplenie ścian zewnętrznych				
8.1 Roboty przygotowawcze do ocieplenia ścian nadziemnych				
39	KNR-I 0-17 2608/0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	684,007
40	ZKNR C-2 0101/03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2	684,007
41	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie Dopłata 2x	m2	684,007
42	KNR-I 0-17 2608/0500	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą. Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	684,007
43	KNR 0-33 0122/01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m	62,18
8.2 Ocieplenie ścian zewnętrznych - styropian				
44	KNR-I 0-33 0101/0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 14 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej	m2	526,182
45	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 3 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej - podklejenie płytami gr. 3 cm nierówności powierzchni elewacji 10%	m2	52,618
46	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 3 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej - przyklejenie płyt do ościeży	m2	157,825
8.3 Roboty pomocnicze				
47	KNR 0-33 0123/01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	4 208
48	KNR 0-33 0123/05	Ochrona narożników wypukłych	m	767,82
49	ZKNR C-2 0107/05	Ochrona narożników wypukłych prostych - listwa przyokienna	m	631,3
50	ZKNR C-2 0107/05	Ochrona narożników wypukłych prostych - profil okapnikowy	m	33,6
51	KNR 0-33 0102/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	526,182
52	KNR 0-33 0101/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego - przyklejenie siatki na ościeża	m2	157,825
53	KNR 0-33 0101/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego - siatki diagonalne 0,4x0,25 m	m2	56,6
8.4 Wykończenie ścian zewnętrznych				
54	KNR 0-33 0125/01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	684,007

Tabela przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. SZMARAGDOWEJ 5 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
55	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	526,182
56	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie [R=3,15 M=1,05] - dodatek za wykonanie tynku na ościeżach	m2	157,825
		9 Ocieplenie ścian cokołu na elewacji południowej wraz z wykonaniem okładziny z tynku mozaikowego na wszystkich cokolach		
		9.1 Ocieplenie ścian cokołów		
57	KNR-I 0-17 2608/0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	104,185
58	ZKNR C-2 0101/03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2	104,185
59	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie Dopłata 2x	m2	104,185
60	KNR-I 0-17 2608/0500	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą. Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	104,185
61	KNR-I 0-33 0101/0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych wodoodpornych EPS100-038 o gr. 8 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej (roboty wykon.ręczn)	m2	104,185
62	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS100-033 o gr. 3 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej (roboty wykon.ręczn - przyklejenie płyt do ościeży piwnic	m2	20,4
63	KNR 0-33 0123/01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	416
64	KNR 0-33 0123/05	Ochrona narożników wypukłych	m	81,6
65	ZKNR C-2 0107/05	Ochrona narożników wypukłych prostych - listwa przyokienna	m	75,9
66	KNR 0-33 0102/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	104,185
67	KNR 0-33 0101/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego - przyklejenie drugiej warstwy siatki do wysokości powyżej 3,00 m od powierzchni terenu	m2	104,185
68	KNR 0-33 0101/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego - przyklejenie siatki na ościeża	m2	20,4
69	KNR 0-33 0101/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego - siatki diagonalne 0,4x0,25 m	m2	13,4
		9.2 Okładzina z tynku mozaikowego		
70	KNR 0-33 0125/01	Tynki elewacyjne mozaikowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	191,469
71	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie	m2	171,069
72	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie [R=3,15 M=1,05] - dodatek za wykonanie tynku na ościeżach	m2	20,4
		10 Ocieplenie stropów zewnętrznych (podcieni)		
73	KNR-I 0-17 2608/0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	12
74	ZKNR C-2 0101/03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni stropów	m2	12
75	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie Dopłata 2x	m2	12
76	KNR-I 0-33 0101/0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr.20 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej	m2	12
77	KNR 0-33 0102/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	12
78	KNR 0-33 0101/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego - przyklejenie drugiej warstwy siatki	m2	12
79	KNR 0-33 0125/01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	12
80	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	12
		11 Ocieplenie od spodu stropu w wiatrolapie		
81	KNR-I 0-17 2608/0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	15

Tabela przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. SZMARAGDOWEJ 5 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
82	ZKNR C-2 0101/03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni stropów	m2	15
83	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie Dopłata 2x	m2	15
84	KNR-I 0-33 0101/0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-0,033 o gr. 5 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej	m2	15
85	KNR 0-33 0102/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	15
86	KNR 0-33 0101/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego - przyklejenie drugiej warstwy siatki	m2	15
87	KNR K-04 0302/05	Tynki gipsowe na stropach jednowarstwowe, wewnętrzne, wykonywane mechanicznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2	15
12 Remont elewacji szczytowych				
88	KNR 0-33 0123/01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian - dokołkowanie istniejących płyt termoizolacyjnych na elewacjach szczytowych.	szt.	1 050
89	KNR-I 0-17 2608/0100	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	525,48
90	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W	m2	525,48
91	KNR 0-33 0102/05	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m2	525,48
92	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilco K o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	525,48
13 Oczyszczenie elewacji północnej				
93	KNR-I 0-17 2608/0100	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	728,284
94	ZKNR C-2 0101/03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2	728,284
95	KNR 0-33 0128/01	Dwukrotne gruntowanie elewacji Dopłata 2x	m2	728,284
96	KNR 2-02 1502/08	Dwukrotne malowanie wszystkich elewacji farbą elewacyjną silikonową	m2	728,284
14 Remont stref wejściowych				
14.1 Wymiana zadaszenia nad wejściem do klatki schodowej				
97	KNR 4-01 0522/05	Wymiana starego pokrycia z poliwęglanu na nowe pokrycie z poliwęglanu litego dymionego	m2	44,02
14.2 Remont wiatrolapu				
98	KNR 2-02 0925/0100	Oslony okien i drzwi oraz podłogi folią polietynową	m2	18
99	TZKNBK VIII 06/03	Odbicie tynków wewnętrznych z usunięciem gruzu na plac budowy z zaprawy wapiennej o powierzchni ponad 5 m2 - odbicie tynków głuchych i odspojonych przyjęto 10% Dopłata 0,1x	m2	74,05
100	KNR-W 2-02 0818/01	Tynki wewnętrzne cementowe kat. III - uzupełnienie tynków przyjęto 10% Dopłata 0,1x	m2	74,05
101	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	74,05
102	KNR 0-33 0125/01	Zagruntowanie powierzchni ścian środkiem StoPrim Plex	m2	74,05
103	KNR 0-33 0128/01	Malowanie ścian klatek schodowych farbą StoLook Piccolo Dopłata 2x	m2	74,05
104	ZKNR C-2 0114/01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2	15
105	KNKRB 2 1401/03	Malowanie tynków sufitów farbą emulsyjną w kolorze białym Dopłata 2x	m2	15
14.3 Zabezpieczenie antykorozyjne balustrad, konstrukcji schodów i konstrukcji zadaszenia				
106	KNR 7-12 0101/01	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	77,965
107	KNR 7-12 0105/01	Odtuszczanie konstrukcji	m2	77,965
108	KNR 4-01 1212/03	Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji - nałożenie farby podkładowej antykorozyjnej	m2	77,965
109	KNR 4-01 1212/01	Jednokrotne malowanie farbą chlorokauczkową wierzchniego krycia Dopłata 2x	m2	77,965

Tabela przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. SZMARAGDOWEJ 5 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		15 Remont balkonów		
		15.1 Przygotowanie podłoża		
110	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	233,497
111	KNR 4-01 0211/03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - wyrównanie płyt	m2	233,497
112	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej	m2	233,497
113	KNR 9-27 0101/04	Ręczne oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnie porowate - roboty na 30 m wysokości	m2	233,497
		15.2 Naprawa płyt żelbetowych		
114	BC-03 0205-01 BC/03	Czyszczenie ręczne i odtuszczenie zbrojenia i elementów stalowych. Czyszczenie ręczne pręty stalowe śr.16mm - przyjęto 2 mb pręta na 1m2 Dopłata 0,5x	m	466,994
115	BC-03 0209-03 BC/03	Wykonanie powłoki antykorozyjnej na powierzchniach sufitowych pręty o średnicy do 16 mm - przyjęto 2 mb pręta na 1m2 Dopłata 0,5x	m	466,994
116	BC-03 0210-03 BC/03	Wykonanie warstwy szpachlowej na powierzchniach: konstrukcji betonowych - Ceresit CD 30 - przyjęto 2mb pręta na 1m2 Dopłata 0,5x	m	466,994
117	ZKNR C-2 0810/06	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości do 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa (CD 25) - przyjęto 2 dm3 na 1m2 Dopłata 0,5x	dm3	466,994
118	ZKNR C-2 0811/06	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa (CD 26) - przyjęto 2 dm3 na 1m2 Dopłata 0,5x	dm3	466,994
119	ZKNR C-2 0815/03	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy prefabrykowane, powierzchnia sufitowa - przyjęto 25% powierzchni Dopłata 0,25x	m2	233,497
		15.3 Wykończenie płyt balkonów od góry		
120	ZKNR C-2 0501/05	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; warstwa kontaktowa Ceresit CC81	m2	233,497
121	ZKNR C-2 0604/05	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2- wykonanie jastrychu z szybko twardniejącej masy posadzkowej Ceresit CN87	m2	233,497
122	ZKNR C-2 0604/06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Dopłata 1,5x	m2	233,497
123	2-02 1106-0700 2/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami,dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową.	m2	233,497
124	ZKNR C-2 0310/05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2	233,497
125	ZKNR C-2 0310/14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 - wklejenie taśmy uszczelniającej CL-152 na poziomej od góry	m	530,14
126	KNR 0-23 2612/09	Zamocowanie profilu okapowego Ceresit CL30	m	212,27
127	KNR 0-12 1118/03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m2	233,497
128	KNR 0-12 1119/02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m	317,87
		15.4 Wykończenie płyt balkonów od spodów i czół		
129	KNR-I 0-17 2608/0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	306,84
130	ZKNR C-2 0101/03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2	306,84
131	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie Dopłata 2x	m2	306,84
132	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS100-031 o gr. 3 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej	m2	306,84
133	KNR 0-33 0123/05	Ochrona narożników wypukłych	m	338,98
134	KNR 0-33 0102/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	306,84
135	KNR 0-33 0125/01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	306,84
136	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	306,84

Tabela przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. SZMARAGDOWEJ 5 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
15.5 Wykończenie bocznych ścianek balkonów z dwóch stron				
137	KNR-I 0-17 2608/0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	390,44
138	ZKNR C-2 0101/03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2	390,44
139	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie Dopłata 2x	m2	390,44
140	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS100-031 o gr. 3 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej	m2	390,44
141	KNR 0-33 0123/05	Ochrona narożników wypukłych	m	569,32
142	KNR 0-33 0102/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	390,44
143	KNR 0-33 0125/01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	390,44
144	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	390,44
15.6 Wykończenie balustrad balkonowych z dwóch stron				
145	KNR-I 0-17 2608/0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	474,46
146	ZKNR C-2 0101/03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2	474,46
147	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie Dopłata 2x	m2	474,46
148	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS100-031 o gr. 3 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej	m2	474,46
149	KNR 0-33 0123/05	Ochrona narożników wypukłych	m	1 080,06
150	KNR 0-33 0102/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	474,46
151	KNR 0-33 0125/01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	474,46
152	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	474,46
16 Remont zadaszeń nad balkonami ostatnich kondygnacji				
16.1 Wymiana pokrycia dachowego				
153	KNR 9-27 0101/04	Ręczne oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnie porowate	m2	69,537
154	KNR 2-02 0602/0100	Przygotowanie podłoża poprzez jednokrotne gruntowanie środkiem ICOPAL Siplast Primer	m2	69,537
155	KNR 2-02 0609/02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome ze styropapy gr.5cm 0.038W/mK - EPS 100 obustronnie laminowane	m2	69,537
156	KNR-W 2-02 0504/0200	Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną	m2	69,537
157		Montaż izoklinów	m	51,13
158	KNR-W 2-02 0504/0300	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej	m2	25,565
16.2 Wykończenie spodów i czół zadaszeń betonowych				
159	KNR-I 0-17 2608/0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	56,243
160	ZKNR C-2 0101/03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni	m2	56,243
161	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie Dopłata 2x	m2	56,243
162	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS100-031 o gr. 3 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej	m2	56,243
163	KNR 0-33 0123/05	Ochrona narożników wypukłych	m	68,73

Tabela przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. SZMARAGDOWEJ 5 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
164	KNR 0-33 0102/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	56,243
165	KNR 0-33 0125/01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	56,243
166	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	56,243
		16.3 Montaż zadaszeń systemowych		
167		Dostawa i montaż zadaszeń nad balkony ostatniej kondygnacji - Markiza Fastlock 60 Loggia.	kpl	36,521
		17 Wymiana elementów metalowych		
		17.1 Obróbki blacharskie		
168	KNR 4-01 0535/08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	105,805
169	KNR 2-02 0506/0201	Różne obróbki z blachy aluminiowej gr. 0,70 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	32,316
		17.2 Parapety		
170	KNR 4-01 0354/1100	Wykucie z muru podokienników stalowych	m	88,1
171	KNR-W 2-02 0921/0400	Ręczne wykonanie z zaprawy spadków pod obróbki blacharskie	m2	22,025
172	KNR 2-02 0506/0201	Różne obróbki z blachy aluminiowej grubości 0,70 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	26,43
		18 Otwory wentylacyjne		
173	KNNR 4 0213/05	Rury wentylacyjne PCW umieszczone w ścianie murowanej.	szt.	10
174	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych	szt.	10
		19 Wymiana balustrady przy schodach do węzła ciepłego		
175	KNR 4-04 0804/03	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych	m	7,04
176	KNR 4-01 0354/14	Wykucie każdej końcówki balustrad	szt.	8
177	2-02 1209-0300 2/02	Balustrady stalowe ocynkowane i malowane proszkowo - balustrady z profili stalowych zamkniętych	m	7,04
		20 Wykonanie opaski z kostki brukowej		
178	KNCK/1 0705/02	Rozbiórka nawierzchni chodników z płyt betonowych na podsypce żwirowej	m2	31,595
179	KNR 2-31 0402/04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3	5,993
180	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 24x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	95,13
181	KNR 2-31 0104/01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	47,565
182	KNR 9-11 0202/01	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m2	47,565
183	KSNR 6 0502/01	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	47,565
		21 Montaż anteny zbiorczej		
184		Montaż anten zbiorczych wraz z rozprowadzeniem przewodów instalacyjnych. (Instalacja multiswitch). Uwaga: przyjęto 1 antenę na 1 klatkę schodową	kpl	5
		22 Ocieplenie i zabezpieczenie dylatacji		
185		Zabezpieczenie dylatacji profilem systemowym	m	29,5
		23 Demontaż krat w oknach przyziemia		
186	KNR-W 4-01 0353/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	7
		24 Rewitalizacja terenu po modernizacji		
187	KNNR 1 0526/01	Rozścielenie ziemi urodzajnej (humusu) spycharką na terenie płaskim	m3	21,933
188	KNR 2-21 0401/01	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia	m2	219,33
		25 Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych		
189	KNR 4-01 0108/0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	88,625
190	KNR 4-01 0108/1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Dopłata 9x	m3	88,625

Tabela przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. SZMARAGDOWEJ 5 W PIEKARACH ŚLĄSKICH

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
191		Opłata za składowanie pozostałego materiału z rozbiórki na wysypisku	m3	88,625
		26 Roboty towarzyszące		
		26.1 Odtworzenie instalacji odgromowej		
		26.1.1 Instalacja pozioma dachu		
192	KNR 4-03 1140/07	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki mocowanych na dachu płaskim	m	232
193	KNR 4-03 1138/03	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie - budowle o wys.do 24 m	szt.	116
194	KNR 5-08 0604/03	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie	m	232
		26.1.2 Instalacja pionowa ścian		
195	KNR 4-03 1139/0800	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie. Pręt w ciągu pionowym, przewód o przekroju do 120 mm ²	m	113
196	KNR 4-03 1137/03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betonowej	szt.	16
197	KNR 5-08 0108/0100	Rury typu peszel o średnicy do 20 mm układane p.t.w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m	113
198	KNR 5-08 0204/05	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 16 mm ² wciągane do rur	m	113
199	KNR 5-08 0201/03	Montaż uchwytów pod przewody kabelkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcanie do kołków plastikowych w podłożu betonowym	m	113
200	KNR 5-08 0619/06	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt.	8
201		Montaż puszek kontrolnych - instalacja odgromowa	szt	8
		26.1.3 Pomiary i badania		
202	KNR 4-03 1205/03	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomiar.	1
203	KNR 4-03 1205/04	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomiar.	7
		27 Wymiana rozdzielnic głównej RG		
204		Kompleksowa wymiana rozdzielnic głównej (Klatka 4)	kpl	1
		28 Przełożenie kasety domofonu		
205		Przełożenie kasety przyzywowej pod docieplenie wiatrołapu	szt.	5
		29 Wymiana lamp oświetleniowych		
206		Wymiana lamp przed wejściem do klatki schodowej typu LED z czujnikiem ruchu, zmierzchu z piktogramem (ulica, numer budynku, numer klatki schodowej)	szt.	5