

## Przedmiar robót

Lokalizacja	PROJEKT DOCIEPLENIA WRAZ Z PRACAMI TOWARZYSZĄCYMI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. OSIEDLE ANDALUZJA 17 W PIEKARACH ŚLĄSKICH. Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Osiedle Andalużja 17 41-949 Piekary Śląskie Działka ew. nr 3654/4 Identyfikator działki: 247101_1.0003.AR_1-1KAM.3654/4 Obręb ew. 0003 Jedn. ew. 247101_1 Kategoria obiektu XIII
Inwestor	Spółdzielnia Mieszkaniowa W Piekarach Śląskich Ul. Leśna 22 41-940 Piekary Śląskie

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>		
1		Ogrodzenie placu budowy	kpl	1
2	KNR 4-01 0701/0500	Odbicie szpalet okiennych i drzwiowych- przyjęto 100%	m2	62,58
3	KNR 4-01 0535/08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	12,903
4	KNR 4-01 0354/1100	Wykucie z muru podokienników stalowych	m	95,55
5		Demontaż oświetlenia, anten telewizyjnych, szyldów, daszków, krat z elewacji itp.	kpl	1
6	KNR 4-04 1107/01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t	0,596
7	KNR 4-04 1107/04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t	0,596
8	KNR 4-01 0108/0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	0,939
9	KNR 4-01 0108/1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność: 9	m3	0,939
		<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ PIWNIC</b>		
10	KNR 4-01 0354/0300	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych/PCV o powierzchni do 1 m2	szt.	10
11	KNR 0-19 1022/03	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.0 m2	m2	2,22
12	KNR-W 3 0602/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonowych na ścianach płaskich i słupach prostokątnych, do 1 m2 w jednym miejscu	m2	2,325
13	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m	15,5
14	KNR 0-33 0121/01	Ochrona narożników wypukłych	m	15,5
15	NNRNKB 202 1134/02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem gruntującym - powierzchnie pionowe - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2	3,875
16	KNR 2-02 1505/0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2	3,875
17	KNR 4-01 0108/0900	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	0,111
18	KNR 4-01 0108/1000	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność: 6	m3	0,111
19		Oplata za składowanie materiału z rozbiórki na wysypisku	m3	0,111
		<b>WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH</b>		
20	KNR 4-01 0354/10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2.	m2	2,573
21	KNR 2-02 1203/02	Drzwi stalowe z wypełnieniem z poliwęglanu litego o powierzchni ponad 2 m2 - D1 U=1,3 W/m2K	m2	2,573
22	KNR-W 3 0602/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonowych na ścianach płaskich i słupach prostokątnych, do 1 m2 w jednym miejscu	m2	0,893
23	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m	5,95
24	KNR 0-33 0121/01	Ochrona narożników wypukłych	m	5,95
25	NNRNKB 202 1134/02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem gruntującym - powierzchnie pionowe - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2	1,786
26	KNR 2-02 1505/0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2	1,786
27	KNR 4-01 0108/0900	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	0,257
28	KNR 4-01 0108/1000	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność: 9	m3	0,257
29		Oplata za składowanie materiału z rozbiórki na wysypisku	m3	0,257
		<b>OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH</b>		
		<b>PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA</b>		
30	KNR 4-01 0101/04	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm	m3	7,508
31	KNR 4-01 0102/0500	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 3,0 m w gruncie suchym lub wilgotnym. Kategoria gruntu III	m3	12,513
32	KNR 4-01 0107/0100	Umocnienie, odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m na głębokość do 3 m	m2	25,025
33	KNR 4-01 0105/0200	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii III	m3	16,713

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
34	KNR 2-02 0925/0100	Oslony okien folią polietynową	m2	230,343
35	KNR-I 0-17 2608/0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	777,075
36	KNR-I 0-17 2608/0500	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą. Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	777,075
37	ZKNR C-2 0101/03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2	79,947
38	ZKNR C-2 0302/04	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie pionowe bardzo nasiąkliwe	m2	79,947
39	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie	m2	777,075
40	KNR 0-33 0122/01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m	72,1
		<b>STYROPIAN</b>		
41	ZKNR C-1 0306/01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo - płyty styropianowe gr.8cm - część podziemna do głębokości 0,5m pod grunt	m2	25,025
42	KNR-I 0-33 0101/0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian"Sto"-przyklejenie płyt styropianowych EPS070-038 o gr.8cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej Sto Bauklaber (roboty wykon.ręczn)	m2	28,376
43	KNR-I 0-33 0101/0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian"Sto"-przyklejenie płyt styropianowych EPS070-031 o gr.13 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej Sto Bauklaber (roboty wykon.ręczn)	m2	633,228
44	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian"Sto"-przyklejenie płyt styropianowych EPS070-031 o gr.3cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej Sto Baukleber - podklejenie płytami gr. 3 cm nierówności powierzchni elewacji 10%	m2	66,16
45	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian"Sto"-przyklejenie płyt styropianowych EPS070-031 o gr.3 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej Sto Baukleber (roboty wykon.ręczn - przyklejenie płyt do ościeży	m2	62,58
46	KNR 0-33 0123/01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	3 972
47	KNR 0-33 0121/01	Ochrona narożników wypukłych	m	483,02
48	KNR-I 0-33 0101/0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Level Uni	m2	661,604
49	KNR-I 0-33 0101/0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Level Uni-siatka ościeży	m2	62,58
50	KNR-I 0-33 0101/0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Level Uni-siatki diagonalne 0,4x0,25 m	m2	35
51	KNR-I 0-33 0101/0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Level Uni - przyklejenie drugiej warstwy siatki do wys. 3 m powyżej poziomu terenu	m2	158,66
52	KNR 0-33 0125/01	Tynki elewacyjne mozaikowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	28,376
53	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie	m2	28,376
54	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie [R=3,15 M=1,05] - dodatek za wykonanie tynku na ościeżach	m2	3,93
55	KNR 0-33 0125/01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	695,808
56	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	633,228
57	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie [R=3,15 M=1,05] - dodatek za wykonanie tynku na ościeżach	m2	62,58
		<b>MALOWANIE ELEWACJI PÓLNOCNEJ</b>		
58	KNR AT-08 0101/06	Przygotowanie podłoża dla zabezpieczenia przed graffiti - zmycie powierzchni wodą z użyciem zmywarki ciśnieniowej - wysokość 10-20 m	m2	302,223
59	KNR 2-02 1502/08	Dwukrotne malowanie elewacji farbą elewacyjną silikonową	m2	302,223
		<b>MONTAŻ PARAPETÓW</b>		
60	KNR-W 2-02 0921/0400	Ręczne wykonanie z zaprawy spadków pod obróbki blacharskie	m2	25,188
61	KNR 2-02 0506/0201	Różne obróbki z blachy powlekanej ,grubości 0,7 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	28,21

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
62		Zaśleпки do parapetów	szt	166
<b>WYKONANIE OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU</b>				
63	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3	1,752
64	KNNR 6 0105/04	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie o gr.5 cm Krotność: 2	m2	35,035
65	KNNR 6 0112/01	Podbudowy z kruszyw naturalnych o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2	35,035
66	KNR 9-11 0202/01	Ułożenie geowłókniny	m2	35,035
67	KNNR 6 0502/0100	Chodniki z kostki brukowej brukowej grubości 6 cm,szarej,układane na podsypce piaskowej spoiny wypełniane piaskiem. Analogia: Montaż nowej kostki brukowej	m2	35,035
68	KNR 2-31 0407/0500	Obrzeża betonowe o wymiarach 24x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	50,05
<b>OCIEPLENIE STROPODACHU</b>				
69	KNR 4-01 0519/06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa-fragment papy pod otwory nadmuchowe	m2	0,75
70	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3	0,048
71	KNR-W 2-02 0606/02	Ułożenie folii paroizolacyjnej	m2	290,534
72	KNR 9-12 0303/04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 25 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m2	290,534
73	KNR 2-02 1216/01	Zakrycie otworu blachą gr.5mm	szt.	3
74	KNR-W 4-01 0519/01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm	m2	0,75
75	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	0,048
76	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność: 9	m3	0,048
77		Oплата za składowanie materiału z rozbiórki na wysypisku	m3	0,048
<b>CZOŁA PŁYT BALKONOWYCH - TYNK MOZAIKOWY</b>				
78	KNR-I 0-17 0929/0100	Nałożenie na podłoże farby gruntującej Sto - pierwsza warstwa	m2	17,6
79	KNR 0-33 0125/01	Tynki elewacyjne mozaikowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	17,6
80	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie	m2	17,6
<b>PRZEŁOŻENIE RURY SPUSTOWEJ</b>				
81	KNR 4-01 0519/06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych	m2	0,09
82	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3	5,429
83	KNR-W 4-01 0545/06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m	27,55
84		Dostawa i montaż systemowego wpustu dachowego pionowego z kołnierzem hydroizolacyjnym.	kpl	1
85	KNR 2-02 0510/03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy aluminiowej gr. 1,0 mm	m	27,55
86	KNKRB 4-t1 0113/10	Czyszczaiki z PCW o średnicy 160 mm łączone metodą wciskową	szt.	1
87	KNNR 11 0505/05	Przykanaliki z rur z tworzyw sztucznych dwuciennych o śr. nom. 150 mm - przyjęto do wymiany 2m na każdą rurę spustową	m	2
88	KNR 4-04 1107/01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t	0,076
89	KNR 4-04 1107/04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t	0,076
90	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	5,429
91	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność: 9	m3	5,429
92		Oплата za składowanie materiału z rozbiórki na wysypisku	m3	5,429
<b>INSTALACJA ODGROMOWA</b>				
<b>Zwody pionowe</b>				

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
93	KNR 4-03 1139/0800	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie. Pręt w ciągu pionowym, przewód o przekroju do 120 mm <sup>2</sup>	m	33,3
94	KNR 4-03 1137/03	Demontaż wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej, na ścianie, podłoże betonowe	szt.	16,65
95	KNR 5-08 0108/0100	Rury typu peszel o średnicy do 20 mm układane p.t.w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m	33,3
96	KNR 5-08 0204/05	Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur, przekrój żyły do 16 mm <sup>2</sup> - przewód instalacji odgromowej wciągany do rur typu peszel	m	33,3
97	KNR 5-08 0619/06	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt.	2
98		Montaż puszek kontrolnych - instalacja odgromowa	m	2
99	KNR 4-03 1205/03	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomiar.	1
100	KNR 4-03 1205/04	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomiar.	3
		<b>Zwody poziome na dachu + otok</b>		
101	KNR 4-03 0702/07	Wymiana wsporników instalacji odgromowej klejonych na lepik na dachu płaskim	szt	18
102	KNR 5-08 0601/05	Montaż wsporników naciągowych z 1 złączką przelotową naprężającą na dachu betonowym pokrytym papą lub blachą	szt	5
103	KNR 5-08 0606/01	Montaż zwodów naprężanych poziomych z pręta o średnicy do 10mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim	m	90
104	KNR-W 5 0601/01	Montaż instalacji odgromowej z przewodów poziomych nienaprężanych mocowanych na wspornikach obsadzanych	m	20
105	KNR-W 5 0603/01	Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych w kanałach lub tunelach luzem - bednarka o przekroju do 120mm <sup>2</sup>	m	50
		<b>PRACE TOWARZYSZĄCE</b>		
106	KNR 2-02 0506/0201	Różne obróbki z blachy powlekanej ,grubości 0,7 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	12,903
107		Uporządkowanie istniejącej instalacji elektrycznej	kpl	1
		<b>RUSZTOWANIE</b>		
108	NNRNKB 2-02U 1622a/0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>	832,815
109	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 16m	m <sup>2</sup>	832,815
110	KNR 2-02 rozd.16	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 Nakłady robocizny = 2 500 r-g Skład zespołu roboczego = 5 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1	kpl	1