

## **Przedmiar robót**

Termorenowacja ściany zachodniej z remontem 3 pionów balkonów, demontażem płyt AC, wzmocnieniem ścian warstwowych

Lokalizacja                      Piekary Śląskie ul. P.Skargi 18 klatka 2  
Inwestor                              Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piekarach Śląskich

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>Kompleksowa termomodernizacja klatki II wraz z remontem balkonów</b>		
		<b>A Rusztowania, zabezpieczenia, rozbiórki</b>		
1	KNR 2-25 0307/01	Budowa ogrodzenia z siatki na słupkach metalowych obetonowanych	m2	117,6
2	KNR 2-25 0307/03	Rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach metalowych obetonowanych	m2	117,6
3	KNNR 2 1505/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	752,15
4	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii	m2	216,976
5	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę	m2	216,97
6	Kalkulacja indywidualna	Koszt demontażu i utylizacji płyt AC	m2	436,86
7	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	104,279
		<b>B Docieplenie</b>		
8	KNR 0-17 2610/02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki styropian 12 cm	m2	561
9	KNR 0-17 2610/02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki styropian 5 cm	m2	77,501
10	KNR 0-17 2610/08	Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 30cm płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki styropian 3 cm	m2	114,62
11	KNR 0-17 2610/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą	m	612,83
12	KNR 0-17 2610/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą	m	177,1
13	KNR 0-17 2608/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	48,642
14	KNR 0-17 2608/03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym STO plex W	m2	48,642
15	KNR 0-17 2609/06	Analogia wyrównanie powierzchni	m2	48,642
16	KNR 0-17 2609/07	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących	m2	48,642
17	KNR 0-33 25/01	Warstwa pośrednia przy tynkach elewacyjnych silikonowo-żywicznych wykonywanych ręcznie z zastosowaniem środka gruntującego StoPrep Miral	m2	48,642
18	KNR 0-33 25/05	Tynki elewacyjne StoSilko MP silikonowo-żywiczne, wykonywane ręcznie	m2	48,652
19	KNR 19-01 1304/01	Malowanie w jednym kolorze farbami klejowymi deseni z użyciem szablonu	m2	66,85
		<b>C Posadzki, balustrady</b>		
20	Kalkulacja indywidualna	remont posadzek	m2	106,673
21	ZKNR C-2.1 0803/01	Ręczne skucie skorodowanego betonu na głębokość do 1cm z powierzchni poziomych i pionowych	m2	6
22	ZKNR C-2.1 0804/01	Ręczne wykucie odsłoniętych, skorodowanych prętów zbrojeniowych o średnicy do 12mm z powierzchni stropu	m	30
23	ZKNR C-2.1 0805/01	Ręczne oczyszczenie z korozji odsłoniętych prętów zbrojeniowych o średnicy do 12mm	m	30
24	ZKNR C-2.1 0807/01	Zabezpieczenie antykorozyjne oczyszczonej powłoką stali zbrojeniowej o średnicy do 12mm	m	30
25	ZKNR C-2.1 0809/01	Ręczne uzupełnienie zaprawą naprawczą ubytków o głębokości 5-30mm w betonie klasy do B-15 na powierzchniach poziomych	dm3	10
26	KNR-W 4-01 0205/06	Uzupełnienie brakujących stopni schodowych	szt	33
27	KNR 4-04 0804/05	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie kondygnacji V	m	138,6
28	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie i montaż balustrad balkonowych zgodnie z PT	kpl	33
		<b>D Wzmocnienie warstwy fakturowej ścian prefabrykowanych warstwowych</b>		
29	KNR 5-08 0803/05	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie o objętości do 0,5dm3	szt	140
30	KNR 7-28 0104/01	Osadzenie w gotowych otworach o głębokości do 40cm zestawu 4szt śrub fundamentowych przy montażu maszyn, dźwigów i urządzeń	zestaw śrub}	140

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>E inne</b>		
31	KNR 0-17 2609/02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejących	m2	17
32	KNR 0-17 2609/02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejących	m2	6,043
33	KNR 0-17 2609/07	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących	m2	11,9
34	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią i balustrad balkonów	m2	155
35	KNR 4-01 0705/08	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 20cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu	m	151,9
36	KNR 2-02w 0921/04	Spadki pod obróbki blacharskie	m2	26,488
37	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	szt	13
38	KNR 2-02w 0921/04	Spadki pod obróbki blacharskie z pianki montażowej	m2	4,4
39	KNR 0-18 2614/04	Okładanie ościeży	m2	7,6
40	KNR-W 4-01 0519/05	Obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych grubości 5,7mm	m2	9,5
		<b>F Odgrom zwody pionowe schowane pod styropian</b>		
41	KNR 4-03 1017/10	Mechaniczne wiercenie otworów o średnicy do 10mm i głębokości do 5mm w metalu	szt	35
42	KNR 4-03 1009/03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8cm i średnicy do 10mm w podłożu ceglanym	szt	35
43	KNR-W 5-08 0101/04	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo, z przygotowaniem podłoża mechaniczne, przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w betonie	m	35
44	KNR-W 5-08 0109/02	Układanie p.t w gotowych bruzdach w betonie rur winidurowych karbowanych (giętkich) o średnicy do 23mm	m	35
45	KNR-W 5-08 0607/04	Montaż na budynkach przewodów odprowadzających instalacji odgromowej z pręta o średnicy do 10mm w betonie z wykonaniem otworu ręcznie	m	35
46	Kalkulacja indywidualna	Koszt instalacji "MULTI"	kpl	1
		<b>G Roboty dodatkowe</b>		
47	KNR-W 2-02 1603/06	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 35m	m2	752,15
48	KNR-W 2-02 1612/06	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przysięciennych o wysokości do 35m	m2	752,15
49	KNR 2-02 rozd.16	Praca rusztowań - Rusztowania rurowe zewnętrzne o wysokości powyżej 20 m do 40 m (100 m2 wg rzutu pionowego) Nakłady robocizny = 5 025,301 r-g Skład zespołu roboczego = 5 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1	kpl	1
50	KNR 2-02u2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	86,388
51	KNR 4-03w 0711/06	Wymiana złączy instalacji odgromowych kontrolnych o połączeniu pręt-płaskownik	szt	2
52	KNR 5-08w 0617/05	Łączenie przewodów instalacji przez spawanie bednarki o przekroju 120mm2, na ścianie	szt	1
53	KNR 4-03w 1205/03	Badania i pomiary instalacji odgromowej - pomiar pierwszy	pomiar	1
54	KNR 5-08w 0401/08	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów, kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w cegle, dla aparatu o 4-ch otworach mocujących	szt	1
55	KNR 5-08w 0404/07	Montaż skrzynek lub rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją, przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt	1