

Przedmiar robót

Obiekt	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO PRZY UL. JÓZEFA SOWIŃSKIEGO 2 W PIEKARACH ŚLĄSKICH WRAZ Z PRACAMI TOWARZYSZĄCYMI
Lokalizacja	Budynek mieszkalno-usługowy ul. J.Sowińskiego 2 41-940 Piekary Śląskie Identyfikator działki: 247101_1.0002.AR_9-7.2673/182 Działka ew. nr 2673/182 obręb ew. 0002 Piekary Wielkie Jedn. ew. 247101_1 Kategoria obiektu XIII, XVII
Inwestor	Spółdzielnia Mieszkaniowa W Piekarach Śląskich Ul. Leśna 22 41-940 Piekary Śląskie

Tabela przedmiaru robót

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO PRZY UL. JÓZEFA SOWIŃSKIEGO 2 W PIEKARACH ŚLĄSKICH WRAZ Z PRACAMI TOWARZYSZĄCYMI

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		
1		Ogrodzenie placu budowy	kpl	1
2	KNR 13-13 0901/10	Demontaż obudowy ścian z blach stalowych	m2	354
3	KNR 4-01 0701/0500	Odbicie szpalet okiennych i drzwiowych- przyjęto 100%	m2	82,518
4	KNNR 3 0601/01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach - odbicie tynków na cokole Dopłata 0,5x	m2	98,156
5	KNNR 3 0604/02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cementowej o pow.do 5 m2	m2	98,156
6	KNR 4-01 0535/08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	61,766
7	KNR 4-01 0354/1100	Wykucie z muru podokienników stalowych	m	119,95
8		Demontaż oświetlenia, anten telewizyjnych, szyldów, daszków, krat z elewacji itp.	kpl	3
9	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych - otwory wentylacyjne w stropodachu - liczbę zweryfikować po odsłonięciu płyt azbestowych	szt.	36
10	KNR 4-04 1107/01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t	6,998
11	KNR 4-04 1107/04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t	6,998
12	KNR 4-01 0108/0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	1,238
13	KNR 4-01 0108/1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Dopłata 9x	m3	1,238
		2 DEMONTAŻ PŁYT AZBESTOWYCH		
14		Koszt demontażu starego ocieplenia z utylizacją płyt azbestowych, wełny, rusztu - ściana pomiędzy balkonami	m2	135,865
15	KNR 2-02 0613/06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - demontaż [R=0,3; M=0; S=0,3]	m2	354
16	KNNR-W 3 0513/03	Rozebranie szkieletu drewnianego-całość rusztu pod płytami azbestowymi zalegającymi na ścianach o konstrukcji żelbetowej	m2	354
17		Koszt demontażu starego ocieplenia z utylizacją płyt azbestowych, wełny, rusztu - balkony	m2	419,678
18	KNR 0-21 4004/06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt OSB gr.25mm	m2	419,678
19	KNR 0-21 4004/06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt OSB gr.25mm	m2	135,865
		3 WYMIANA OKIEN PIWNICZNYCH		
20	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	7
21	KNR 0-19 1022/03	Montaż okien otwierano - uchylnych jednodzielných z PCV bez obróbki osadzenia	m2	6,72
22	KNNR-W 3 0602/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonowych na ścianach płaskich i słupach prostokątnych, do 1 m2 w jednym miejscu	m2	2,94
23	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m	19,6
24	KNR 0-33 0121/01	Ochrona narożników wypukłych	m	19,6
25	NNRNKB 202 1134/02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem gruntującym - powierzchnie pionowe - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2	4,9
26	KNR 2-02 1505/0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2	4,9
27	KNR 4-01 0108/0900	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	0,336
28	KNR 4-01 0108/1000	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Dopłata 6x	m3	0,336
29		Opłata za składowanie materiału z rozbiórki na wysypisku	m3	0,336
		4 ROZBIÓRKA ŁUKSFERÓW + MONTAŻ OKNA PIWNICZNEGO		
30	KNR 4-01 0348/05	Rozebranie ścianki z łuksferów z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m2	1,345
31	KNR 4-01 0108/0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	0,087
32	KNR 4-01 0108/1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Dopłata 9x	m3	0,087
33		Opłata za składowanie gruzu na wysypisku	m3	0,087

Tabela przedmiaru robót

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO PRZY UL. JÓZEFA SOWIŃSKIEGO 2 W PIEKARACH ŚLĄSKICH WRAZ Z PRACAMI TOWARZYSZĄCYMI

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
34	KNR 0-19 1022/03	Montaż okien otwierano - uchylnych jednodzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia	m2	1,345
35	KNR-W 3 0602/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonowych na ścianach płaskich i słupach prostokątnych, do 1 m2 w jednym miejscu	m2	1,345
36	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m	6,56
37	KNR 0-33 0121/01	Ochrona narożników wypukłych	m	6,56
38	NNRNKB 202 1134/02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - powierzchnie pionowe - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2	1,64
39	KNR 2-02 1505/0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2	1,64
		5 OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH		
		5.1 IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA		
40	KNR 4-01 0102/05	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. III	m3	85,92
41	KNR 4-01 0107/0100	Umocnienie, odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m na głębokość do 3 m	m2	143,2
42	KNR 4-01 0105/0200	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii III	m3	85,92
43	TZKBNK VII /235	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach trudno dostępnych - powierzchnia do 5 m2	m2	143,2
44	ZKNR C-2 0101/02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	143,2
45	ZKNR C-2 0101/03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2	143,2
46	ZKNR C-2 0302/04	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie pionowe bardzo nasiąkliwe	m2	143,2
47	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie	m2	143,2
48	ZKNR C-1 0306/01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo - płyty styropianowe gr.8cm - część podziemna do głębokości 0,5m pod grunt	m2	38,425
49	KNR 2-02 0607/0200	Izolacje przeciwwilgociowe z folii kubelkowej - do 0,1m powyżej gruntu	m2	150,885
50	KNR 0-33 0122/01	Montaż listew dociskających do folii kubelkowej	m	76,85
		5.2 ROBOTY WSPÓLNE DO OCIEPLENIA ZARÓWNO STYROPIANEM JAK I WELNĄ		
51	KNR-I 0-17 2608/0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	1 132,326
52	KNR-I 0-17 2608/0500	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą. Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	1 132,326
53	ZKNR C-2 0101/03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2	109,461
54	ZKNR C-2 0302/04	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie pionowe bardzo nasiąkliwe	m2	109,461
55	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie	m2	1 132,326
56	KNR 2-02 0925/0100	Oslony okien folią polietynową	m2	220,382
57	KNR 0-33 0122/01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m	76,85
58	KNR 0-33 0121/01	Ochrona narożników wypukłych	m	847,52
59	KNR-I 0-33 0101/0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Levell Uni	m2	817,849
60	KNR-I 0-33 0101/0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Levell Uni-siatka ościeży	m2	91,032
61	KNR-I 0-33 0101/0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Levell Uni-siatki diagonalne 0,4x0,25 m	m2	51,2
62	KNR-I 0-33 0101/0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Levell Uni - przyklejenie drugiej warstwy siatki do wys. 3 m powyżej poziomu terenu	m2	224,478
		5.3 STYROPIAN		
63	KNR-I 0-33 0101/0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian"Sto"-przyklejenie płyt styropianowych EPS070-038 o gr.8cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej Sto Bauklaber (roboty wykon.ręczn)	m2	99,429
64	KNR-I 0-33 0101/0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian"Sto"-przyklejenie płyt styropianowych EPS070-034 o gr.13 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej Sto Bauklaber (roboty wykon.ręczn)	m2	648,04

Tabela przedmiaru robót

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO PRZY UL. JÓZEFA SOWIŃSKIEGO 2 W PIEKARACH ŚLĄSKICH WRAZ Z PRACAMI TOWARZYSZĄCYMI

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
65	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian"Sto"-przyklejenie płyt styropianowych EPS070-034 o gr.3cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej Sto Baukleber - podklejenie płytami gr. 3 cm nierówności powierzchni elewacji 10%	m2	74,747
66	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian"Sto"-przyklejenie płyt styropianowych EPS070-034 o gr.3 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej Sto Baukleber (roboty wykon. ręczn - przyklejenie płyt do ościeży	m2	91,032
67	KNR 0-33 0123/01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	5 976
68	KNR 0-33 0125/01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	908,881
69	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	817,849
70	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie [R=3,15 M=1,05] - dodatek za wykonanie tynku na ościeżach	m2	91,032
5.4 WEŁNA MINERALNA				
71	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej (0,034W/mK) o gr. 13 cm - elewacja południowa	m2	214,7
72	KNR 0-23 2613/05	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą termodybli do ścian z betonu	szt.	1 712
73	KNR 0-23 2613/06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	214,7
74	KNR-I 0-33 0101/0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Levell Uni - przyklejenie drugiej warstwy siatki na całej wysokości	m2	214,7
75	ZKNR C-2 0107/04	Montaż listew dylatacyjnych na połączeniu styropian- wełna	m	30,3
76	ZKNR C-2 0114/01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa preparatem gruntującym StoPlex W	m2	214,7
77	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	214,7
6 MONTAŻ PARAPETÓW				
78	KNR-W 2-02 0921/0400	Ręczne wykonanie z zaprawy spadków pod obróbki blacharskie	m2	29,988
79	TZKNBK VII /31	Izolacja pozioma z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa - podklejenie parapetów blaszanych	m2	29,988
80	KNR 2-02 0506/0201	Różne obróbki z aluminium ,grubości1,0 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	33,586
81		Zaślepki do parapetów	szt	186
7 WYKONANIE OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU				
82	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3	4,578
83	KNR 4-01 0108/0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	4,578
84	KNR 4-01 0108/1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Dopłata 9x	m3	4,578
85	KNR 6 0105/04	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie o gr.5 cm Dopłata 2x	m2	45,78
86	KNR 6 0112/01	Podbudowy z kruszyw naturalnych o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2	45,78
87	KNR 9-11 0202/01	Ułożenie geowłókniny	m2	45,78
88	KNR 6 0502/0100	Chodniki z kostki brukowej brukowej grubości 6 cm,szarej,układane na podsypce piaskowej spoiny wypełniane piaskiem. Analogia: Montaż nowej kostki brukowej.	m2	45,78
89	KNR 2-31 0407/0500	Obrzeża betonowe o wymiarach 24x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	76,3
8 OCIEPLENIE STROPODACHU				
90	KNR 4-01 0519/06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa-fragment papy pod otwory nadmuchowe	m2	2,25
91	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3	0,144
92	KNR-W 2-02 0606/02	Ułożenie folii paroizolacyjnej	m2	516,99
93	KNR 9-12 0303/04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 21 cm (0,039 W/mk) metodą wdmuchiwanie do przestrzeni poziomych	m2	516,99
94	KNR 2-02 1216/01	Zakrycie otworu blachą gr.5mm	szt.	9
95	KNR-W 4-01 0519/01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm	m2	2,25

Tabela przedmiaru robót

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO PRZY UL. JÓZEFA SOWIŃSKIEGO 2 W PIEKARACH ŚLĄSKICH WRAZ Z PRACAMI TOWARZYSZĄCYMI

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		9 NAPRAWA PŁYT BALKONOWYCH O DŁUGOŚCI 5,85m		
96	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	168,2
97	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej	m2	168,2
98	ZKNR C-2 0501/05	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; warstwa kontaktowa Ceresit CC81	m2	168,2
99	ZKNR C-2 0604/05	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2- wykonanie jastrychu z szybko twardniejącej masy posadzkowej Ceresit CN87	m2	168,2
100	ZKNR C-2 0604/06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Dopłata 1,5x	m2	168,2
101	2-02 1106-0700 2/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami,dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową.	m2	168,2
102	KNR 0-23 2612/09	Zamocowanie profilu okapowego Ceresit CL30	m	146,25
103	KNR 2-02 0506/0201	Różne obróbki z blachy nierdzewnej kwasoodpornej oznaczonej symbolem OH18N9 (matowa lub też nazywana jako surowa) ,grubości0,5 mm przy szerokości w rozwinięciu 25 cm	m2	33,188
104	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian"Sto"-przyklejenie płyt styropianowych EPS070-034 o gr.5 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej Sto Baukleber (roboty wykon.ręczn - przyklejenie płyt do ościeży	m2	11,25
105	ZKNR C-2 0310/05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2	168,2
106	ZKNR C-2 0310/14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry	m	203,75
107	KNR 0-12 1118/03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m2	168,2
108	KNR 0-12 1119/02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m	203,75
109	KNR-I 0-17 2609/0200	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką - mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących. Przyklejenie płyt styropianowych do spodu płyt, czoła i boków balustrady betonowej	m2	295,688
110	KNR-I 0-17 2609/0600	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przyklejenie jednej warstwy siatki na spodzie balkonu.	m2	295,688
111	KNR-I 0-17 2609/0800	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących.Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	371,25
112	KNR-I 0-33 0101/0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Levell Uni	m2	295,688
113	KNR-I 0-33 0101/0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Levell Uni - przyklejenie drugiej warstwy siatki	m2	295,688
114	KNR-I 0-17 0929/0100	Nalożenie na podłoże farby gruntującej Sto - pierwsza warstwa	m2	295,688
115	KNR-I 0-17 0929/0300	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego Sto o grubości 1,5 mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	295,688
		10 NAPRAWA PŁYT BALKONOWYCH O DŁUGOŚCI 3,45m		
116	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	39,68
117	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej	m2	39,68
118	ZKNR C-2 0501/05	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; warstwa kontaktowa Ceresit CC81	m2	39,68
119	ZKNR C-2 0604/05	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2- wykonanie jastrychu z szybko twardniejącej masy posadzkowej Ceresit CN87	m2	39,68
120	ZKNR C-2 0604/06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Dopłata 1,5x	m2	39,68
121	2-02 1106-0700 2/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami,dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową.	m2	39,68
122	KNR 0-23 2612/09	Zamocowanie profilu okapowego Ceresit CL30	m	34,5
123	KNR 2-02 0506/0201	Różne obróbki z blachy nierdzewnej kwasoodpornej oznaczonej symbolem OH18N9 (matowa lub też nazywana jako surowa) ,grubości0,5 mm przy szerokości w rozwinięciu 25 cm	m2	9,675
124	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian"Sto"-przyklejenie płyt styropianowych EPS070-034 o gr.5 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej Sto Baukleber (roboty wykon.ręczn - przyklejenie płyt do ościeży	m2	4,5
125	ZKNR C-2 0310/05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2	39,68
126	ZKNR C-2 0310/14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry	m	57,5
127	KNR 0-12 1118/03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m2	39,68

Tabela przedmiaru robót

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO PRZY UL. JÓZEFA SOWIŃSKIEGO 2 W PIEKARACH ŚLĄSKICH WRAZ Z PRACAMI TOWARZYSZĄCYMI

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
128	KNR 0-12 1119/02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m	57,5
129	KNR-I-0-17 2609/0200	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką - moką przy użyciu gotowych zapraw klejących. Przyklejenie płyt styropianowych do spodu płyt, czoła i boków balustrady betonowej	m2	90,675
130	KNR-I-0-17 2609/0600	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących.Przyklejenie jednej warstwy siatki na spodzie balkonu.	m2	90,675
131	KNR-I-0-17 2609/0800	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących.Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	124,5
132	KNR-I-0-33 0101/0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Levell Uni	m2	65,175
133	KNR-I-0-33 0101/0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Levell Uni - przyklejenie drugiej warstwy siatki	m2	65,175
134	KNR-I-0-17 0929/0100	Nałożenie na podłoże farby gruntującej Sto - pierwsza warstwa	m2	90,675
135	KNR-I-0-17 0929/0300	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego Sto o grubości 1,5 mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	90,675
		11 BALUSTRADY		
		11.1 Roboty rozbiórkowe - istniejące balustrady		
136	KNR 4-01 1306/01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych - odcięcie	szt.przec.	112
137	KNR 4-01 0354/14	Wykucie każdej końcówki balustrad	szt.	112
		11.2 Roboty rozbiórkowe pod nowe balustrady		
138	KNR 4-04 0804/03	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych	m	98,85
139	KNR 4-01 0354/14	Wykucie każdej końcówki balustrad	szt.	148
		11.3 Roboty montażowe - istniejące balustrady;		
140	KNR 2-02 1219/08	Uchwyty boczne oraz słupków balustrad - wykonanie	szt.	98
141	KNR 2-02 1218/03	Nowa konstrukcja boczna balustrad - wykonanie	szt.	28
142	KNR 4 0518/06	Spawanie ręczne łukowe profili zamkniętych balustrad - el. nr 10 wg rys. do istniejącej konstrukcji	złącze	42
143	KNR 4 0518/06	Spawanie ręczne łukowe profili zamkniętych balustrad - el. nr 6 wg rys. do istniejącej konstrukcji	złącze	56
144	ZKNR C-2 0703/04	Montaż kotew chemicznych, wiercenie otworu o śr. 10 mm	szt.	224
145		Wypełnienie balustrad płytami HPL	m2	76,742
		11.4 Roboty związane z zabezpieczeniem antykorozyjnym - istniejące balustrady		
146	KNR 7-12 0112/02	Czyszczenie strumieniowo ściernie do pierwszego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni A) - w budowlach na wys. 15-35 m	m2	83,11
147		Cynkowanie nowej konstrukcji balustrad istniejących	kg	1 694
148	KNR 7-12 0224/02	Malowanie natryskiem pneumatycznym emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych - w budowlach na wys. 15-35 m	m2	86,394
		11.5 Roboty montażowe - nowe balustrady		
149	ZKNR C-2 0703/04	Montaż kotew chemicznych, wiercenie otworu o śr. 10 mm	szt.	296
150	2-02 1209-0300 2/02	Balustrady balkonowe stalowe ocynkowane i malowane proszkowo - balustrady balkonowe z profili stalowych zamkniętych	m	103,05
151		Wypełnienie balustrad płytami HPL	m2	92,87
		12 REMONT ZADASZEŃ		
152	KNR 2-02 0609/02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome ze styropapy gr.25cm 0.038W/mK - EPS 100 jednostronnie laminowany	m2	48,813
153	KNR-W 2-02 0504/0200	Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną	m2	48,813
154	KNR 2-02 0506/0201	Różne obróbki z blachy nierdzewnej kwasoodpornej oznaczonej symbolem OH18N9 (matowa lub też nazywana jako surowa) ,grubość0,5 mm przy szerokości w rozwinięciu 25 cm	m2	6,27
155	KNR-W 2-02 0504/0200	Wykonanie styku obróbki blacharskiej z izolacją termiczną z papy	m2	11,715
156	ZKNR C-2 0502/01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy,tynki	m2	48,813
157	KNR-I-0-17 0929/0100	Nałożenie na spody daszków farby gruntującej Sto - pierwsza warstwa.	m2	48,813

Tabela przedmiaru robót

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO PRZY UL. JÓZEFA SOWIŃSKIEGO 2 W PIEKARACH ŚLĄSKICH WRAZ Z PRACAMI TOWARZYSZĄCYMI

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
158	KNR-I 0-17 0929/0100	Nałożenie na spody daszków farby gruntującej Sto - druga warstwa.	m2	48,813
159	KNR-I 0-17 2609/0600	Przyklejenie jednej warstwy siatki na spody zadaszeń.	m2	48,813
160	KNR-I 0-17 0929/0300	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego Sto o grubości 1,5 mm na spodach daszków.	m2	48,813
13 OCIEPLENIE DYŁATACJI				
161	KNR 0-23 2613/01	Ocieпление ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 20 cm w szczelinie dyłatacyjnej - strefa pożarowa	m2	33,52
162		Zabezpieczenie dyłatacji profilem systemowym	m	33,52
14 INSTALACJA ODGROMOWA				
163	KNR 4-03 1139/0800	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie. Pręt w ciągu pionowym, przewód o przekroju do 120 mm2	m	96
164	KNR 4-03 1137/03	Demontaż wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej, na ścianie, podłoże betonowe	szt.	12
165	KNR 5-08 0108/0100	Rury typu peszel o średnicy do 20 mm układane p.t.w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m	96
166	KNR 5-08 0204/05	Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur, przekrój żyły do 16 mm2 - przewód instalacji odgromowej wciągany do rur typu peszel	m	96
167	KNR 5-08 0619/06	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt.	6
168		Montaż puszek kontrolnych - instalacja odgromowa	m	6
169	KNR 4-03 1140/05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta, ułożonych na dachu płaskim	m	219
170	KNR 4-03 1138/05	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej z uchwytów klejonych na dachu płaskim	szt	109,5
171	KNR 5-08 0604/03	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy 10mm na dachu płaskim betonowym krytym papą	m	219
172	KNR 4-03 1205/03	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomiar.	1
173	KNR 4-03 1205/04	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomiar.	7
15 KOMINY				
174	KNR 4-01 0306/05	Wykonanie ścian kominowych zewnętrznych - rama kominów	m2	38,8
175	KNR 4-01 0735/04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim $\{[(1.50+1.80)*2]*1.00\}*4 + \{[(1.60+1.50)*2]*1.00\}*2$	m2	38,8
176	KNR 0-23 2613/06 ANALOGIA	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach komina $\{[(1.50+1.80)*2]*1.00\}*4 + \{[(1.60+1.50)*2]*1.00\}*2$	m2	38,8
177	KNR AT-02 2057/01	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach komina $(4*6)*1.00$	m	24
178	KNR 4-01 0212/04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych $[(1.65*1.95)]*4 + [(1.80*1.70)*2]$	m2	18,99
179	KNR 4-01 0203/13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego I WARSTWA $[(1.65*1.95)]*4 + [(1.80*1.70)*2]$	m2	18,99
180	KNR 4-01 0202/06	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. do 6 mm strzemiona 18 10KG*6	kg	60
181	KNR 4-01 0203/13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego II WARSTWA DOLNA CZAPKI - WEWNĘTRZNA $[(1.60*1.90)*4] + [(1.75*1.65)*2]$	m2	17,935
182	KNR 4-01 0202/06	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. do 6 mm strzemiona 18 10KG*6	kg	60
183	KNR 4-01 0201/10	Deskowanie konstrukcji betonowej czapki kominowej I WARSTWY $(1.70+1.80)*2 + [(1.70+1.60)*2]*2$	m	41,2
184	Kalkulacja własna	Ocieпление wkładów kominowych ocynkowanych wełną mineralną 7.00*6	m2	42
185	KNR 4-01 1204/08	Zagruntowanie tynków komina obmiar z poz III + VI tynk plus czapki 38.80+18.99	m2	57,79
186	KNR 4-01 1204/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi fasadowymi tynków kominów oraz capek obmiar z poz III+VI 38.80+18.99	m2	57,79
187	KNR 4-01 0531/02	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierza komina z blachy ocynkowanej $\{[(1.60+1.90)*2]*4\}*0.40 + \{[(1.70+1.60)*2]*2\}*0.40$	m2	16,48
188	KNR 5-08 0803/05	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów i obsadzenie kołków szybkiego montażu do obróbek blacharskich 60*6	szt.	360
189	KNR 4-01 1212/02	Dwukrotne malowanie farbą olejną obróbek blacharskich kołnierza komina 16.48	m2	16,48

Tabela przedmiaru robót

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO PRZY UL. JÓZEFA SOWIŃSKIEGO 2 W PIEKARACH ŚLĄSKICH WRAZ Z PRACAMI TOWARZYSZĄCYMI

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
190	KNNR 3 0503/01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (1-krotne pokr.papą wierzchn.pokrycia po wyrów.istn.pokrycia papy) przy kominie wyrównywanie zagłębień, po wyciągu[(2.30+3.00)*2]*6	m2	63,6
191	KNR 4-01 0514/04	Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy podkładowej[(2.30+3.00)*2]*6	m2	63,6
192	KNR 4-01 0420/02	Wykonanie poziomych pomostów na dachu do transportu materiału 9.00M2	m2	9
193	KNR 4-01 0106/05	Usunięcie z dachu gruzu +czapki 6.00	m3	6
194	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km6.00	m3	6
195	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km1.00	m3	6
196	Cennik kosztu wysypiska	Koszt wysypiska 6.00*1.60	t	9,6
197	Cennik utylizacji papy	Koszt utylizacji papy(63.60)*0.03	t	1,908
198	Kalkulacja własna	Dostarczenie i zabudowanie rur - WKŁADÓW z blachy kwasowej do przewodów wentylacyjnych prostokątnych (19x15)x50szt;	szt.	50
198	Kalkulacja własna	Dostarczenie i zabudowanie rur - WKŁADÓW z blachy kwasowej do przewodów wentylacyjnych prostokątnych ;(34x20)x22szt	szt.	22
199	KNR 4-01 0528/09 analogia	Dostarczenie i zabudowanie nasad prostych z blachy ocynkowanej typu CAG 22 SZT DUŻE	szt.	22
199	KNR 4-01 0528/09 analogia	Dostarczenie i zabudowanie nasad prostych z blachy ocynkowanej typu CAGI;50 SZT MAŁE CAGI	szt.	50
200	KNR 5-08 0601/15 analogia	Montaż wsporników betonowych na kominach do insatacji odgromowej 12	szt.	12
201	KNR 5-08 0604/03	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie 4.00*6	m	24
16 PRACE TOWARZYSZĄCE				
202	KNR 2-02 0506/0201	Różne obróbki z aluminium ,grubości1,0 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	29,188
203		Wykonanie szablonu z numerem budynku i nazwą ulicy	szt	1
204	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w przestrzeni stropodachu - liczbę zweryfikować po zdjęciu płyt azbestowych	szt.	36
205		Wykonanie instalacji MULTISWICH	kpl	3
206	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	6
207		Wymiana wyłazów dachowych wraz z robotami wykończeniowymi	kpl	8
208		Wymiana rur deszczówki na klatce schodowej wraz z obudową z płyt gk.	kpl	3
209		Wymiana rozdzielni głównej klatka 2	kpl	1
210		Wymiana rozdzielni administracyjnej klatka 1 i 3	kpl	2
211		Kompleksowe czyszczenie i malowanie podjazdu dla niepełnosprawnych	kpl	1
17 RUSZTOWANIE				
212	NNRKB 2-02U 1622a/0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	1 284,582
213	KNNR 2 1501/01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2	1 284,582